

# ПРАВИЛА АРЕНДЫ АВТОМОБИЛЯ

Настоящие Правила аренды согласованы и приняты Сторонами, являются неотъемлемой частью договора аренды (далее Договора), обязательны для исполнения сторонами на протяжении всего действия Договора. Нарушение любых условий настоящих Правил является нарушением условий надлежащего исполнения основного Договора. Настоящие правила дополнительно к договору определяют порядок сдачи Автомобиля в аренду, его использования Арендатором и возврата; права, обязанности, ответственность сторон, а также регулируют иные действия сторон при наступлении определенных событий.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Арендатором может выступать любое дееспособное лицо, достигшее 23-ти летнего возраста, владеющее правом управления транспортным средством категории «В», имеющее стаж вождения не менее 3-х (трех) лет.

1.2. Нарушение настоящих Правил Арендатором, является нарушением условий Договора аренды. При выявлении таких нарушений Арендодатель вправе расторгнуть действующий Договор с Арендатором в одностороннем порядке и изъять арендованный Автомобиль, а также привлечь Арендатора к ответственности в соответствии с положениями Договора и настоящих Правил.

1.3. Комплектация Автомобиля, передаваемого по настоящему Договору, соответствует комплектации завода-изготовителя. Дополнительная комплектация, дополнительное оборудование и принадлежности Автомобиля указываются в Приложении №2/№3 (Акт приема-передачи) к настоящему Договору.

1.4. Автомобиль предоставляется Арендатору в аренду без экипажа.

1.5. По договоренности сторон может быть заключено дополнительное соглашение к Договору о выкупе арендованного транспортного средства. Подписание дополнительного соглашения о выкупе арендованного транспортного средства не влечет за собой перехода права собственности на Автомобиль к Арендатору до момента выполнения Арендатором в полном объеме своих финансовых обязательств по выкупу транспортного средства.

1.6. Арендатор не имеет права сдавать Автомобиль в субаренду или иным образом передавать свои права и обязанности по действующему Договору третьим лицам.

1.7. Территория эксплуатации Автомобиля: Москва, Московская область. Для эксплуатации Автомобиля за пределами Москвы и Московской области, Арендатор обязан дополнительно согласовать выезд с Арендодателем в письменном виде.

1.8. Арендодатель оказывает в период действия договора Арендатору дополнительные услуги, в случае возникновения у Арендатора необходимости в их получении, в т.ч. но не ограничиваясь: предоставление доступа к услуге телемедицина, мониторинг транспорта, подключение к программному обеспечению в целях размещения заказов на оказание услуг по перевозке, прохождение технических и медицинских осмотров, оформление путевых листов и пр.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **2.1. Арендодатель обязуется:**

2.1.1. Передать Автомобиль Арендатору в технически исправном состоянии.

2.1.2. Арендодатель обязуется за свой счёт производить своевременное профилактическое обслуживание ТС, все виды необходимого регламентного обслуживания ТС.

2.1.3. Передать Арендатору следующие документы и принадлежности:

- Свидетельство о регистрации транспортного средства;
- Полис страхования гражданской ответственности (ОСАГО);
- Диагностическую карту, содержащую сведения о соответствии транспортного средства обязательным требованиям безопасности транспортных средств;
- Ключ зажигания;

2.1.4. При сдаче арендованного транспортного средства принять от Арендатора Автомобиль, документы, дополнительное оборудование и принадлежности.

2.1.5. Не препятствовать Арендатору в соблюдении настоящих Правил.

### **2.2. Арендодатель имеет право:**

2.2.1. Проверять техническое состояние и порядок эксплуатации Автомобиля в любое время.

2.2.2. в одностороннем порядке вносить изменения с настоящим Договором (в т.ч. в стоимость и условия аренды), о чем уведомлять Арендатора путем размещения соответствующей информации на Сайте Арендодателя.

2.2.3. обрабатывать предоставленные Арендодателю персональные данные Арендатора.

2.2.4. размещать в автомобиле технические средства, позволяющие осуществлять видео- и электронное наблюдение в автомобиле.

2.2.5. Изъять Автомобиль у Арендатора и расторгнуть действующий Договор аренды в одностороннем внесудебном порядке с требованием возмещения штрафов и убытков в случаях, предусмотренных Договором и Правилами.

### **2.3. Арендатор обязуется:**

2.3.1. Своевременно и в полном объеме производить арендные платежи, а также выполнять иные финансовые обязательства в соответствии с условиями действующего Договора и приложений к нему.

2.3.2. Своими силами и за свой счет осуществлять управление и эксплуатацию арендованного Автомобиля в соответствии с его назначением, следить за периодичностью прохождения техобслуживания, проводить ежедневный осмотр Автомобиля, содержать Автомобиль в исправном техническом состоянии, а также нести расходы, связанные с использованием, содержанием и сохранностью Автомобиля, а именно (перечень не носит исчерпывающий характер):

1. Со дня получения Автомобиля принимать разумные меры по предотвращению утраты Автомобиля в результате хищения, пожара, порчи и т.п. Указанные меры включают в себя обязанности при оставлении Автомобиля на парковке, запирать его, включать охранную систему и убирать из салона Автомобиля личные вещи и оборудование, переданное Арендодателем (документы, деньги, вещи, ключи зажигания и пр.), которые могут стать объектом хищения, а также избегать опасных мест при парковке Автомобиля (скоростных участков дорог с ограниченной видимостью, мест в непосредственной близости от дорожных или строительных работ, мест массового скопления людей). Арендатор обязан немедленно сообщать Арендодателю о пропаже (хищении) из салона вещей и оборудования, повреждениях или поломке Автомобиля (имущества) и обстоятельствах происшедшего;

2. Перед началом эксплуатации Автомобиля ознакомиться с правилами пользования Автомобилем;

3. Перед выездом с места парковки проводить тщательную проверку Автомобиля, а именно:

- проверить наличие документов на право управления Автомобилем (водительское удостоверение, свидетельство о регистрации ТС, диагностическую карту, полис страхования ОСАГО, разрешение и пр.);
- произвести внешний осмотр Автомобиля, на предмет выявления внешних повреждений кузова (царапины, вмятины, сколы), течи масел и жидкостей, выявления посторонних шумов в работе двигателя, повреждений колес;
- проверить работу внешних и внутренних осветительных приборов. Протереть (промыть) фары, указатели поворотов, стоп сигналы, габаритные огни и регистрационные номера. Пополнить жидкостью бачок омывателя ветрового стекла.

4. Использовать Автомобиль только с соблюдением всех правил технической эксплуатации, рекомендаций и инструкций завода-изготовителя, настоящих Правил и Правил Дорожного Движения (далее ПДД);

5. Постоянно хранить при себе документы на Автомобиль. Выходя из Автомобиля документы и ключ от замка зажигания забирать с собой;

6. Содержать Автомобиль в чистоте, своевременно по мере загрязнения, но не реже двух раз в неделю, производить наружную мойку, влажную уборку и чистку салона за свой счет. Запрещается эксплуатация грязного Автомобиля;

7. За свой счет производить заправку Автомобиля топливом (с октановым числом, рекомендованным заводом-изготовителем). Арендатору запрещается эксплуатировать Автомобиль, с запасом топлива меньше 5 (пяти) литров. Арендатору запрещается использовать различного рода добавки и присадки к топливу, а также устанавливать оборудование, снижающее штатный расход топлива. Арендатору запрещается осуществлять заправку автомобиля на АЗС из списка указанных Арендодателем. Нарушение указанных запретов является существенным нарушением условий действующего Договора;
8. Нести ответственность за нарушение ПДД и КоАП РФ, самостоятельно и за свой счет оплачивать любые штрафы, полученные Арендатором во время использования арендованного Автомобиля и ущерб, причиненный третьим лицам;
9. За свой счет оплачивать стоимость платных парковок;
10. За свой счет приобретать стеклоочистительные щетки (в случае износа или хищения), незамерзающую и стеклоочистительную жидкость для Автомобиля;
11. Самостоятельно за свой счет производить ремонт и/или замену поврежденных автопокрышек и/или колесных дисков и/или декоративных колпаков в течение срока аренды Автомобиля. При исполнении обязанности по замене поврежденных автопокрышек и/или колесных дисков и/или декоративных колпаков, Арендатор должен заменить указанные детали на такие же или на детали аналогичного класса;
12. Следить за штатным уровнем горюче - смазочных материалов, охлаждающих и вспомогательных жидкостей. При необходимости своевременно предоставлять Автомобиль Арендодателю для пополнения (долив) указанных жидкостей. В случае превышения штатного расхода смазочных материалов и жидкостей – незамедлительно предоставлять Автомобиль Арендодателю, для проведения его осмотра и ремонта;
13. Во время эксплуатации Автомобиля, при обнаружении посторонних звуков в двигателе или ходовой части Автомобиля, сигналов тревоги бортовой системы Автомобиля, Арендатор обязан прекратить движение и заглушить двигатель, незамедлительно информировать об этом Арендодателя, далее действовать согласно указаниям Арендодателя;
14. Не использовать Автомобиль для буксировки любых транспортных средств, для езды с прицепом или по бездорожью, а также для обучения вождению;
15. Следить за сроками окончания договоров страхования (ОСАГО) и заблаговременно (не менее чем за две недели) информировать Арендодателя об истечении этих сроков;
16. Предоставлять Автомобиль для проведения планового технического обслуживания, согласно интервала, рекомендуемого заводом-изготовителем. Контроль за указанным пробегом возлагается на Арендатора. Арендатор обязан контролировать пробег следить за одометром Автомобиля (счетчиком километража) для необходимости своевременного прохождения планового технического обслуживания и заблаговременно (не менее чем за 500 км) информировать Арендодателя об истечении межсервисного периода. Интервал

прохождения планового технического обслуживания указан в Акте приема-передачи Автомобиля;

17. Предоставлять Арендодателю для осмотра (исследования) Автомобиль не реже 2 (двух) раз в неделю в чистом и технически исправном состоянии, а также документацию, подтверждающую его надлежащую эксплуатацию и право на управление, представителю Арендодателя, в том числе для снятия показаний счетчика одометра. В случае выявления недостатков, результаты проведения осмотра фиксируются Арендодателем в Акте приема-передачи Автомобиля;

18. По требованию Арендодателя предоставлять Автомобиль для выполнения необходимых Арендодателю мероприятий;

19. Не производить никаких конструктивных изменений (модификаций) Автомобиля и не осуществлять его ремонт или техническое обслуживание без предварительного письменного согласия Арендодателя. Все виды необходимого регламентного обслуживания ТС, текущий и капитальный ремонт Автомобиля производятся исключительно на станции технического обслуживания из списка СТО, указанных Арендодателем. Ремонт и обслуживание Автомобиля Арендатором в других ремонтных организациях приравнивается к существенному нарушению условий настоящего Договора. Арендатору запрещается производить замену и/или снятие частей и деталей автомобиля (руль, сиденье, аккумулятор и пр), демонтировать катализатор и др. запчасти и оборудование.

20. При наличии в транспортном средстве Аппаратного комплекса Мобильной Системы Информирования (АКМСИ) стоимостью 158 000 рублей Арендатору запрещается производить какое-либо несанкционированное вмешательство в АКМСИ: осуществлять вскрытие самого устройства и/или его компонентов, пломб, осуществлять любые конструктивные изменения самого устройства и/или его компонентов, как самостоятельно, так и на СТО, снимать, перемещать, демонтировать АКМСИ и/или его компоненты. Все вышеизложенное приводит к утрате права Арендодателя на гарантийное обслуживание АКМСИ, и влечет обязанность Арендатора возместить причиненный ущерб в полном объеме: стоимость ремонта или полной замены АКМСИ, стоимость работ по замене (монтаж/демонтаж, установка).

21. Ни при каких обстоятельствах не допускать управление и использование Автомобиля в состоянии алкогольного, наркотического или иного вида опьянения. Курить в салоне Автомобиля, а также использовать вейпы, IQOS, glo, электронные сигареты, испарители или иные системы нагревания табака и табакосодержащих продуктов. Категорически запрещается управлять транспортным средством после употребления снотворных, антидепрессивных или иных веществ, снижающих внимание, реакцию и работоспособность организма. Нарушение требований данного положения является грубым нарушением условий Договора.

2.3.3. Информировать Арендодателя о любых изменениях своего фактического места проживания, паспортных данных, водительского удостоверения в письменной форме в течение 3 (трех) дней с даты, когда произошли указанные изменения, а также о местонахождении Автомобиля в устной форме. В случае невыполнения Арендатором этого условия он обязан компенсировать все расходы (включая возможные судебные расходы),

понесенные Арендодателем или его представителями в процессе установления местонахождения Автомобиля.

2.3.4. Незамедлительно вернуть автомобиль Арендодателю в надлежащем техническом состоянии с учётом естественного износа после истечения срока аренды, либо при досрочном расторжении договора по требованию Арендодателя, в случаях, предусмотренных настоящим договором. Арендатор возвращает Автомобиль в чистом состоянии салона и кузова с тем количеством топлива, которое находилось в баке при выдаче Автомобиля Арендатору. По окончании срока аренды Автомобиля, либо при досрочном прекращении настоящего Договора, произвести возврат Автомобиля в соответствии с разделом 3 настоящих Правил, а также документов и принадлежностей, указанных в п.2.1.3. настоящих Правил. В случае если Автомобиль не будет своевременно возвращён Арендодателю, либо не представляется возможности проинформировать Арендатора о необходимости вернуть Автомобиль по указанным им контактными данными в течение 3-х дней, Автомобиль признаётся угнанным, Арендодатель оставляет за собой право сообщить в уполномоченные государственные органы о случившемся.

2.3.5. При эксплуатации Автомобиля за пределами Москвы и Московской области расходы по эвакуации Автомобиля, и по его сопровождению до места передачи Арендодателю, командировочные расходы представителя Арендодателя, а также любые иные расходы, связанные с возвращением автомобиля в Московский регион, возлагаются на Арендатора.

2.3.6. Нести полную материальную ответственность за вред, причиненный третьим лицам в период эксплуатации Автомобиля.

2.3.7. Возмещать иные убытки Арендодателю, причинённые вследствие ненадлежащего выполнения Арендатором условий действующего Договора.

#### **2.4. Арендатору запрещается:**

2.4.1. Передавать Автомобиль в управление любым третьим лицам, без письменного согласия Арендодателя. При нарушении данного условия Арендатор обязан за свой счет полностью возместить Арендодателю ущерб, причиненный Автомобилю, и удовлетворить любые требования к Арендодателю со стороны третьих лиц в связи с причинением им вреда лицом, управлявшим Автомобилем;

2.4.2. Перевозить запрещенные законодательством и данным видом транспорта товары и грузы;

2.4.3. Заключать договоры субаренды на Автомобиль, а также любые другие сделки в отношении Автомобиля;

2.4.4. Использовать имущество Арендодателя в целях, не предусмотренных настоящими Правилами;

2.4.5. Перевозить количество пассажиров (багажа), превышающих число посадочных (грузовых) мест;

- 2.4.6. Использовать Автомобиль для обучения вождению третьих лиц;
- 2.4.7. Буксировать другие транспортные средства, за исключением Автомобилей Арендодателя;
- 2.4.8. Эксплуатировать Автомобиль на дорожных покрытиях, отличных от стандартных асфальтированных дорог;
- 2.4.9. Производить разборку и ремонт Автомобиля, вмешательство в конструкцию Автомобиля и устанавливать на него дополнительное оборудование, наносить какие-либо надписи, рисунки или удалять фирменную наклейку без предварительного письменного согласия Арендодателя;
- 2.4.10. Двигаться, не сбрасывая скорость, а также не предпринимая должных действий по предотвращению причинения повреждений Автомобилю, по дорожному полотну ненадлежащего качества (с наличием ям, колдобин, иного рода нарушений или повреждений полотна);
- 2.4.11. Использовать Автомобиль для участия в гонках (соревнованиях) и других спортивных мероприятиях;
- 2.4.12. Пользоваться Автомобилем в случаях: загорания индикации на панели приборов, указывающей на неисправность; аварии или механической поломки Автомобиля;
- 2.4.13. Признавать любые претензии к Арендодателю, предъявляемые со стороны третьих лиц.
- 2.5. Указанные условия Стороны договорились считать существенными условиями Правил и Договора.

**2.5. Арендатор имеет право:**

- 2.5.1. На продление Договора аренды на новый срок;
- 2.5.2. На предоставление скидок при обслуживании Автомобиля на станциях технического обслуживания Арендодателя.

**2.6. Арендатор гарантирует, что он:**

- 2.6.1. Имеет все необходимые разрешения и удостоверения на управление Автомобилем;
- 2.6.2. Ни в одной стране ранее не был лишен права управления Автомобилем;
- 2.6.3. В отношении него не имеется: судебного решения о лишении водительского удостоверения и не проводится судебное разбирательство вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного разбирательства вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного преследования вследствие совершения ДТП, наличие физических и/или

психических заболеваний и расстройств, являющихся препятствием к управлению Автомобилем;

2.6.4. Не был отстранен от управления Автомобилем вследствие злоупотребления алкоголем или наркотическими препаратами.

### **3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И СДАЧИ АВТОМОБИЛЯ**

3.1. Передача Автомобиля Арендатору оформляется Актом приема-передачи (Приложение №2/№3). Акт приёма-передачи Автомобиля является неотъемлемой частью Договора аренды.

3.2. При приеме Автомобиля, Арендатор обязан произвести его внешний осмотр, проверить работоспособность двигателя, функций управления Автомобилем (тормоза, сигнальные огни, огни освещения и пр.), наличия оборудования и запасных приспособлений, а также сверить комплектацию Автомобиля с прилагаемыми к нему документами и Актом приема-передачи (Приложение №2/№3).

3.3. При выявлении недостатков у Автомобиля, по решению Арендодателя они либо устраняются, либо отражаются в Акте приема-передачи (Приложение №2/№3). Все претензии по техническому состоянию, принимаемого в аренду Автомобиля, рассматриваются Арендодателем до момента подписания Акта приема-передачи (Приложение №2/№3).

3.4. При отсутствии замечаний Арендатор принимает Автомобиль у представителя Арендодателя, о чем расписывается в Акте приема-передачи (Приложение №2/№3).

3.5. С момента подписания Акта приема-передачи, Арендатор несет полную материальную ответственность за сохранность Автомобиля, его комплектности и дополнительного оборудования (согласно перечню Приложения №2/№3), а также за вред, причиненный любым третьим лицам при эксплуатации Автомобиля. Риск случайной гибели или случайного повреждения Автомобиля с момента подписания акта приема-передачи несет Арендатор.

3.6. По истечению срока аренды либо в случае досрочного прекращения настоящего Договора, Арендатор передает Автомобиль Арендодателю в срок, установленный настоящими Правилами и/или указанный в уведомлении Арендодателя о расторжении Договора в комплектации и с дополнительным оборудованием, документами и принадлежностями согласно п. 1.3. настоящих Правил в надлежащем техническом состоянии, с учётом естественного износа (то есть в состоянии пригодном для эксплуатации и не ухудшив его потребительских качеств и внешнего вида). Автомобиль должен быть возвращён в чистом виде и с тем количеством топлива, которое находилось в баке, при передаче Автомобиля Арендатору, в противном случае Арендатор должен доплатить за мойку Автомобиля и топливо согласно действующим тарифам Арендодателя и возместить Арендодателю стоимость ремонта в случае обнаружения повреждений кузова после мойки Автомобиля.

Передача Автомобиля Арендодателю (при возврате) производится в месте приемки Автомобиля. Возврат Автомобиля возможен только в рабочие часы офиса, ежедневно: с 10:00 до 16:00.

Неисполнение настоящего пункта, а также в случае утраты (порчи) Автомобиля, оборудования, принадлежностей и документов, Арендатор несет материальную ответственность и обязан возместить Арендодателю причиненный ущерб. Автомобиль считается сданным, если на Акте приема-передачи (Приложение №2/№3) представитель Арендодателя поставил отметку о приеме.

3.7. В случае, если при приеме (осмотре) Автомобиля Арендодателем обнаружится несоответствие комплектации Автомобиля и/или дополнительного оборудования или принадлежностей указанных в Акте приема-передачи (Приложение №2/№3), либо повреждения Автомобиля (в том числе автопокрышек/ колесных дисков/ декоративных колпаков), Арендатор обязан оплатить услуги Арендодателя по устранению обнаруженных недостатков в соответствии со стоимостью таких услуг, установленных в Акте приема-передачи к настоящему Договору (Приложение №2/№3).

3.8. В случае просрочки передачи Автомобиля Арендатором Арендодателю на срок более чем на одни сутки (24 часа) Арендодатель вправе применить к Арендатору штрафные санкции и осуществить изъятие Автомобиля, по месту его фактического нахождения, при этом присутствие самого Арендатора не обязательно. В данном случае составляется односторонний акт осмотра Автомобиля, который подписывается Арендодателем. В случае отсутствия Арендатора в момент изъятия Автомобиля транспортировка в офис Арендодателя осуществляется силами последнего.

#### **4. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА. ДЕЙСТВИЯ АРЕНДАТОРА ПРИ ВЫЯВЛЕНИИ ПОВРЕЖДЕНИЙ (НЕИСПРАВНОСТЕЙ) АВТОМОБИЛЯ, ИЛИ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОГО ПРОИСШЕСТВИЯ.**

4.1. Автомобиль подлежит обязательному страхованию по риску (ОСАГО). Обязанность страхования лежит на Арендодателе. Других видов страхования (КАСКО, страхование от несчастного случая) Арендодатель не осуществляет. Арендатор имеет право самостоятельно и за свой счет оформить страхование автомобиля по полису КАСКО с указанием выгодоприобретателем по рискам утраты объекта страхования (угон и гибель) Арендодателя, по рискам ущерб – Арендатора.

4.2. Для обеспечения выплат страхового возмещения при наступлении страхового случая, Арендатор обязуется принимать все возможные меры по предотвращению и/или уменьшению дальнейшего ущерба, а также выполнять обязанности по Договору страхования, настоящих Правил и следовать инструкциям Арендодателя в случаях наступления событий, указанных в п.4.3-4.5

4.3. В случае дорожно-транспортного происшествия (ДТП) Арендатор обязан выполнить следующие действия:

4.3.1. принять все возможные меры к предотвращению уничтожения Автомобиля, обеспечению его сохранности, спасению жизни и сохранению здоровья пострадавших лиц, предотвращению или уменьшению убытков;

4.3.2. немедленно вызвать представителей государственной инспекции безопасности дорожного движения (далее по тексту «ГИБДД»), и Скорую медицинскую помощь при наличии пострадавших. Не покидать место происшествия, а также не перемещать Автомобиль и его детали до приезда сотрудников ГИБДД;

4.3.3. при наличии возможности зафиксировать данные другого (других) участника (участников) ДТП (фамилии, имена, отчества, паспортные данные, адреса регистрации по месту жительства (пребывания) и телефоны лиц, а также марки и регистрационные знаки Автомобилей, сведения о страховом полисе ОСАГО), осуществить фото и видеофиксацию ДТП;

4.3.4. при наличии возможности зафиксировать данные свидетелей (фамилии, имена, отчества, паспортные данные, адреса регистрации по месту жительства (пребывания) и телефоны);

4.3.5. незамедлительно после ДТП известить о произошедшем Арендодателя Максимально подробно сообщить об обстоятельствах ДТП, наличии пострадавших и нанесенном ущербе Автомобилю;

4.3.6. предоставить Арендодателю все документы, оформленные сотрудниками ГИБДД об участии в ДТП по установленной форме (протокол с места ДТП (если составлялся), постановление, либо определение об отказе в возбуждении административного правонарушения) в течение 3 (трех) дней с даты ДТП

4.3.7. внимательно контролировать полноту и достоверность сведений, содержащихся в данных документах и наличие всех необходимых печатей и штампов;

4.3.8. в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента ДТП предоставить Автомобиль представителю Арендодателя для осмотра, предоставить письменное объяснение о произошедшем ДТП, и при невозможности дальнейшей эксплуатации, передать Автомобиль Арендодателю по Акту приема-передачи.

4.3.9. при наличии других участников ДТП заполнить на месте ДТП извещение о ДТП и в течение 24 (двадцати четырех) часов передать его Арендодателю.

4.3.10. Арендатору запрещается признавать вину, давать какие-либо обещания, подписывать расписки и другие документы, возлагающие на Арендатора и/или Арендодателя какие-либо материальные, имущественные и другие обязательства.

4.3.11. оформление ДТП без вызова сотрудников ГИБДД в рамках настоящего Договора запрещается, за исключением случаев, когда такое оформление согласовано с Арендодателем. Оформление ДТП без вызова сотрудников ГИБДД в случаях:

- без согласования с Арендодателем;
- в ситуации, если не соблюдено хотя бы одно из обязательных условий, разрешающих оформление ДТП с использованием Европротокола;

- неправильного оформления Европротокола считается несоблюдением Арендатором требований Договора и Правил по предоставлению документов, необходимых при оформлении ДТП, и основанием наступления ответственности Арендатора в полном объеме причиненного ущерба.

4.4. В случае повреждений Автомобиля, вызванных стихийным бедствием или действиями третьих лиц (кража, хулиганство и т.п.), Арендатор обязуется:

4.4.1. немедленно обратиться в органы внутренних дел (далее по тексту «ОВД») с соответствующим заявлением о возбуждении уголовного дела. Дождаться сотрудника полиции на месте происшествия, который должен составить протокол, схему происшествия, другие документы осмотра. Необходимо проконтролировать, чтобы информация была отражена в документах с максимальной точностью, были перечислены все видимые повреждения автомобиля.

4.4.2. немедленно известить о происшествии Арендодателя, осуществить фото и видеосъемку места происшествия и повреждений ТС.

4.4.3. предоставить представителю Арендодателя документы, оформленные сотрудниками ОВД.

4.4.4. в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента получения Автомобилем повреждений предоставить Автомобиль Арендодателю для осмотра, с предоставлением письменного объяснения. При невозможности дальнейшей эксплуатации, передать Автомобиль Арендодателю по Акту приема-передачи.

4.5. В случае утраты Автомобиля, деталей, дополнительного оборудования или принадлежностей Арендатор обязуется:

4.5.1. немедленно сообщить в ОВД и получить документ, подтверждающий возбуждение уголовного дела по данному факту;

4.5.2. незамедлительно при обнаружении утраты Автомобиля или обнаружении утраты деталей, дополнительного оборудования или принадлежностей поставить в известность о факте утраты Автомобиля, деталей, дополнительного оборудования или принадлежностей Арендодателя. Максимально подробно сообщить о случившемся, осуществить фото и видеосъемку;

4.5.3. в случае утраты Автомобиля передать Арендодателю по Акту приема-передачи свидетельство о регистрации транспортного средства, комплект ключей утраченного Автомобиля, диагностическую карту, полис ОСАГО;

4.6 Арендатор самостоятельно получает в органах ГИБДД и ОВД все необходимые документы и справки, оформленные надлежащим образом, по факту возникшего с участием Арендатора ДТП и прочих повреждений Автомобиля, вызванных стихийным бедствием или действиями третьих лиц, вне зависимости от его вины и передает их Арендодателю. Арендатор несет материальную ответственность за нарушение условий настоящего пункта в размере полной суммы ущерба

4.7. Имущественная ответственность в случае утраты (гибели, в т.ч. случайной гибели) или повреждения дополнительного оборудования или принадлежностей, а также причинения дополнительному оборудованию или принадлежностям иного ущерба возлагается на Арендатора. В этом случае Арендатор обязан оплатить Арендодателю стоимость поврежденного либо утраченного дополнительного оборудования.

4.8. С момента получения Автомобиля в пользование до сдачи его Арендодателю, Арендатор пользуется арендованным транспортным средством и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации несет ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц в результате эксплуатации Автомобиля, в той части, в какой расходы по гражданской ответственности превысят суммы страховых выплат. С момента передачи Автомобиля Арендатору, Арендодатель не несет ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За несвоевременное внесение платы за аренду, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательства по оплате основного долга.

5.2. За нарушение Арендатором (лицами, допущенными Арендатором к вождению автомобиля) ПДД РФ, а также иных норм законодательства РФ в период аренды Автомобиля, в т.ч. КоАП РФ и Кодекса г. Москвы об административных правонарушениях, Арендатор несет расходы на оплату административных штрафов, в том числе в полном объеме в случае наложения штрафов за повторное и каждое последующее нарушение ПДД, вне зависимости от того, являлось ли нарушение повторным для Арендатора, а также расходы на оплату нахождения Автомобиля на штрафной стоянке, специальной стоянке, платной стоянке.

5.3. В случае нарушения Арендатором (лицами, допущенными Арендатором к вождению Автомобиля) прав третьих лиц, причинения вреда здоровью или имуществу третьих лиц, Арендатор обязуется урегулировать любые претензии к Арендодателю со стороны третьих лиц и возместить в полном объеме понесенные Арендодателем убытки.

5.4. В случае повреждения Автомобиля в результате ДТП, произошедшего по вине Арендатора (лиц, допущенных Арендатором к управлению Автомобилем), в ситуации, когда Арендатор (лица, допущенные Арендатором к управлению Автомобилем) находился в состоянии алкогольного, наркотического, токсического или иного опьянения, а также при отказе от прохождения медицинского освидетельствования Арендатор возмещает причиненный Автомобилю ущерб в полном объеме, и выплачивает штраф в размере 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

Штраф в указанном в настоящем пункте размере (150 000 рублей) выплачивается Арендатором Арендодателю независимо от наличия/отсутствия ДТП по факту фиксации сотрудниками ГИБДД состояния опьянения или отказа от прохождения медицинского освидетельствования.

5.5. В случае оставления места ДТП, нарушения порядка оформления ДТП, установленного настоящим Договором, составления документов о ДТП с ошибкой, а также в случае

неуведомления Арендодателя о произошедшем ДТП, последующем несоблюдении административных процедур, неявки по запросу компетентных органов Арендатор возмещает причиненный Автомобилю ущерб в полном объеме, и выплачивает штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей.

5.6. Арендатор не несет ответственность за ущерб, причиненный Автомобилю в результате ДТП, произошедшего не по вине Арендатора за исключением случаев нарушения порядка оформления ДТП, установленного действующим законодательством и настоящим Договором, составления документов о ДТП с ошибкой, а также в случае неуведомления Арендодателя о произошедшем ДТП.

5.7. В случае самовольного отключения либо повреждения в Автомобиле GPS-трекера, самовольного повреждения или отключения иных защитных систем или систем контроля, установленных в Автомобиле, Арендатор возмещает Арендодателю причиненный Автомобилю ущерб в полном объеме при наличии такового, и выплачивает штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей.

5.8. В случае выявления Арендодателем фактов несогласованной с ним замены узлов, агрегатов или деталей арендованного Автомобиля, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере двойной рыночной стоимости замененных узлов, агрегатов или деталей.

5.9. В случае нарушения территориальных границ допустимого использования Автомобиля, Арендатор выплачивает штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, а также возмещает расходы Арендодателя, возникшие в связи с таким нарушением.

5.10. При завершении Аренды за пределами разрешенной зоны использования автомобиля, помимо возмещения всех расходов, возникших у Арендодателя в связи с таким нарушением, Арендатор выплачивает штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

5.11. В случае передачи Автомобиля третьему лицу вне процедур, установленных Арендодателем, допущения к управлению Автомобилем третьего лица вне зависимости от присутствия в Автомобиле Арендатора, Арендатор выплачивает штраф в размере 60 000 рублей, а также возмещает причиненный Арендодателю или Автомобилю ущерб (при наличии такового) в полном объеме.

5.12. В случае передачи Автомобиля несовершеннолетнему, недееспособному, ограниченно дееспособному лицу, равно как и лицу, не имеющему водительских прав, Арендатор выплачивает штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, а также возмещает причиненный Арендодателю или Автомобилю ущерб (при наличии такового) в полном объеме.

5.13. В случае оставления Автомобиля в ситуации потенциально возможного причинения повреждений или угона, как то: оставление Автомобиля с запущенным двигателем, открытыми дверями, багажником, капотом, а также в иных случаях, когда возможен несанкционированный доступ третьих лиц к автомобилю, Арендатор выплачивает штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, а также возмещает ущерб в полном объеме при наличии такового;

5.14. В случае размещения Автомобиля на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями, Арендатор или иное лицо, допущенное Арендатором к нахождению за рулем Автомобиля, выплачивает Арендодателю штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

5.15. В случае управления Автомобилем при утрате водительского удостоверения, истечении срока действия водительского удостоверения, лишении права управления автомобилем Арендатор выплачивает штраф в размере 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей, а также возмещает причиненный Арендодателю или Автомобилю ущерб (при наличии такового) в полном объеме.

5.16. В случае неуведомления Арендодателя о любом повреждении Автомобиля, произошедшем в ходе Аренды, возникших неполадках, неисправностях, поломках, дорожно-транспортных происшествиях и событиях, участником в которых выступает Автомобиль, нарушения порядка оформления ДТП, Арендатор выплачивает штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, а также возмещает в полном объеме расходы Арендодателя, возникшие в связи с таким нарушением. В случае если Арендатор до начала использования Автомобиля не уведомил Арендодателя о существующих до начала Аренды повреждениях, загрязнениях или иного рода ухудшениях Автомобиля, некомплектности документов, Арендатор признает себя виновным в причинении повреждений.

5.17. В случае загрязнения салона Автомобиля, порчи сидений, приборной панели, а также в иных случаях ухудшения внешнего вида Автомобиля как внутри салона, так и на кузове и иных внешних или внутренних частях Автомобиля, Арендатор выплачивает штраф в размере 2 000 (двух тысяч) рублей, а также оплачивает Арендодателю все расходы, связанные с указанным нарушением.

5.18. В случае управления Автомобилем с просроченным путевым листом, или при его отсутствии, в случае если данное нарушение не привело к привлечению Арендодателя к административной ответственности либо к другим негативным последствиям, Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 500 рублей, если же данное нарушение повлекло за собой негативные последствия для Арендодателя в любой форме, в т.ч. но не ограничиваясь: привлечение к административной ответственности, эвакуация автомобиля на спецстоянку, предостережение и прочее, то Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей, а также возмещает расходы Арендодателя, возникшие в связи с таким нарушением.

5.19. В случае размещения Автомобиля в зоне платной парковки без осуществления ее оплаты, либо при оплате с ошибкой, повлекшей в результате привлечение Арендодателя к административной ответственности либо иные негативные последствия для Арендодателя, выплачивает Арендодателю штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей, а также возмещает причиненный расходы Арендодателя, возникшие в связи с таким нарушением.

5.20. В случае нарушения требований к перевозке детей, установленных Правилами дорожного движения, Арендатор выплачивает штраф в размере 150 000 (Ста пятидесяти тысяч) рублей, а также возмещает расходы Арендодателя, возникшие в связи с таким нарушением.

5.21. Причиненный Арендодателю действиями Арендатора ущерб, а также начисленные в соответствии с настоящими Правилами штрафы, должны быть возмещены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления Арендодателем соответствующего требования в т.ч. в устной форме при возвращении автомобиля из Аренды и подписании акта приема передачи.

## **6. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Арендодатель оставляет за собой право изъять Автомобиль у Арендатора и расторгнуть действующий Договор аренды в одностороннем внесудебном порядке, а также потребовать возмещения убытков и штрафных санкций в следующих случаях:

- в случае выявления у Арендатора любого вида алкогольной или наркотической зависимости либо психических отклонений.
- Арендатор использует Автомобиль в целях, не предусмотренных настоящими Правилами;
- Арендатор не выполняет обязанности по содержанию Автомобиля в исправном состоянии;
- Арендатор не производит арендные платежи и не пополняет обеспечительный платеж;
- Арендатор нарушил условия действующего Договора или любого Приложения к нему, включая дополнительные соглашения;
- Арендатор допустил загрязнение салона арендованного Автомобиля, порчу внешнего вида Автомобиля и (или) элементов салона;
- Арендатор произвел любого вида ремонтные работы, конструктивные изменения либо модификации любых элементов или узлов арендованного Автомобиля;
- Арендатор допустил возникновение других обстоятельств, влекущих ухудшение состояния Автомобиля, или нарушающих законные права и интересы Арендодателя.
- в случае наличия достаточных оснований полагать о возможности совершения мошеннических действий, а также иных проявлениях недобросовестного поведения со стороны Арендатора

6.2. в случае отсутствия ответа со стороны Арендатора на звонки и смс, поступающие в ходе аренды, или в случае отсутствия GPS-сигнала на протяжении 5-ти и более минут, или в случае нарушения территории допустимого использования, установленной настоящими правилами, выявления случаев конструктивных изменений либо модификации любых элементов или узлов арендованного Автомобиля, Арендодатель имеет право дистанционно заглушить двигатель, а также предпринять все действия по возврату Автомобиля вплоть до объявления его в розыск и обращение в правоохранительные органы для возбуждения процедуры уголовного преследования Арендатора, а также прибегнуть к иным защитным мерам.

6.3. В случае если Арендатор иным образом завладел Автомобилем, как при начале аренды, так и в ходе её осуществления, а именно, но не ограничиваясь, применил средства вскрытия

замка, отключил системы безопасности и контроля Автомобиля, использовал данные иного лица или иным образом завладел Автомобилем неправомерно Стороны пришли к соглашению, что такие действия считаются угонем и подлежат квалификации и наказанию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 7. ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЕЖ

7.1. Помимо арендной платы за Автомобиль, Арендатор оплачивает Арендодателю обеспечительный платеж (далее - Обеспечительный платеж) в сумме согласно нижеуказанной таблицы в качестве обеспечения исполнения обязательств Арендатора по Договору аренды:

Марка а/м	Накопление	Максимальная сумма ущерба при ДТП, при которой применяется ограничение размера ущерба
SOLARIS KRS	25 000	60 000
LRGS0B	25 000	60 000
Kia Rio	25 000	60 000
Volkswagen Polo	25 000	60 000
Hyundai Solaris	25 000	60 000
Geely Emgrand	40 000	80 000
HAVAL Jolion	40 000	80 000
Hyundai Elantra	40 000	80 000
Москвич 3	40 000	80 000
EVOLUTE I-PRO	40 000	80 000
Kia Ceed SW	40 000	80 000
FAW BESTUNE NAT	40 000	80 000
JAC J7	45 000	90 000
Toyota Camry	45 000	90 000
HAVAL F7	45 000	90 000
Hyundai Sonata	45 000	90 000
DongFeng Shine Max	50 000	100 000

FAW Bestune T77	50 000	100 000
CHERY ARRIZO 8	50 000	100 000
EXEED LX	50 000	100 000

Обеспечительный платеж не может быть использован Арендатором, как арендная плата, а служит финансовым обеспечением обязательств Арендатора перед Арендодателем по всем условиям действующего Договора.

Арендатор и Арендодатель договариваются, что Арендодатель вправе в одностороннем порядке удержать из суммы Обеспечительного платежа суммы задолженности Арендатора по оплате аренды, любого ущерба причиненного транспортному средству, в т.ч. но не ограничиваясь повреждением автомобиля, отсутствие каких-либо деталей, элементов конструкции ТС, вызовы эвакуатора, счета за штрафстоянки, штрафы, предусмотренные настоящими Правилами и иные суммы, которые должны быть уплачены в соответствии с действующим Договором, а также любые иные дополнительные расходы Арендодателя, вызванные нарушениями со стороны Арендатора.

Погашение задолженности по аренде за счет ОП допускается только при наличии денежных средств в сумме, превышающей полный размер обеспечительного платежа.

7.2. При смене арендатором автомобиля, на который установлен более высокий размер Обеспечительного платежа, накопление автоматически пересчитывается на большую сумму. При смене арендатором автомобиля на автомобиль, на который установлен более низкий размер Обеспечительного платежа, разница при ее наличии возвращается на баланс Арендатора через 7 календарных дней по запросу арендатора Руководителем парка.

Неснижаемый порог по выводу обеспечительного платежа составляет 25 000 руб. в течение всего срока действия договора и при прекращении/расторжении договора по любым основаниям в течение 2-х месяцев с момента прекращения/расторжения.

7.3. Сумма Обеспечительного платежа уплачивается Арендатором частями по накопительной схеме в сумме 150 (Сто пятьдесят) руб. за каждый день аренды транспортного средства, за исключением льготных дней. В случае участия Арендатора в течение одного календарного года на арендованном Автомобиле в ДТП по вине последнего, а также при отрицательном балансе сумма Обеспечительного платежа автоматически увеличивается до 300 (Трехсот) руб. за каждый день аренды транспортного средства. При большой задолженности по Обеспечительному платежу уполномоченным сотрудником Арендодателя может быть принято решение о увеличении размера ежедневного платежа без ограничения размера суммы списания.

Арендатор может по своему усмотрению увеличить сумму накопления Обеспечительного платежа уведомив об этом Арендодателя

7.4. Внесение суммы Обеспечительного платежа может осуществляться Арендатором на счет Арендодателя любым доступным ему способом (с использованием сети платежных терминалов, внесением наличных денежных средств в кассу Арендодателя или на расчетный счет, переводом денежных средств с любых личных кабинетов Арендатора в иных партнерских веб-интерфейсах, размещенных в сети Интернет (Яндекс Такси, иные СЗЛТ) .

7.5. При повреждении арендуемого транспортного средства в ДТП размер ущерба по решению Арендодателя может быть ограничен суммой обеспечительного платежа при одновременном соблюдении нижеперечисленных условий:

7.5.1. сумма ущерба транспортному средству не превышает максимальной суммы ущерба при ДТП, при которой применяется ограничение размера ущерба согласно таблицы п.7.1. настоящего раздела. Сумма определяется согласно предварительного заказ-наряда Арендодателя;

7.5.2. предоставления Арендатором всех необходимых документов в соответствии с разделом №4 Правил;

7.5.3. погашения указанной суммы ущерба Арендатором в добровольном внесудебном порядке в полном объеме денежными средствами, не затрагивая сумму обеспечительного платежа в течение 5 календарных дней с даты ДТП;

7.5.4. причинения ущерба транспортному средству в пределах территории эксплуатации Автомобиля, в т.ч. и при согласовании выезда за пределы территории с Арендодателем;

7.6. При превышении суммы ущерба в ДТП размера, указанного в таблице в п. п.7.1. настоящего раздела и (или) невыполнении требований Договора и Правил по предоставлению документов, а также в случае совершения Арендатором виновных действий, предусмотренных Разделом 5 Правил, Арендатор несет ответственность в полном объеме причиненного ущерба и дополнительно в размере установленных Правилами штрафных санкций.

7.7. В случае, если Арендодатель в течение срока аренды, производит удержание из суммы Обеспечительного платежа, Арендатор обязан внести Арендодателю необходимую сумму для восстановления первоначального размера Обеспечительного платежа с учетом положений п.2. настоящего Приложения.

По истечению срока аренды, либо при досрочном прекращении/расторжении Договора Арендодатель возвращает Арендатору сумму Обеспечительного платежа за вычетом сумм, удержанных в соответствии с настоящим пунктом, а также за вычетом дополнительно 25 000 рублей. Сумма Обеспечительного платежа в размере 25 (Двадцать пять) тысяч рублей возвращается по истечении двух месяцев с даты расторжения Договора Аренды Автомобиля и служит гарантом погашения задолженностей, которые могут возникнуть при получении штрафов либо иных регрессных требований третьих лиц после расторжения Договора.

7.8. Размер Обеспечительного платежа является ограничением материальной ответственности Арендатора только в случаях прямо предусмотренных п. 7.5. настоящего раздела Правил и является правом, а не обязанностью Арендодателя.

7.9. Ответственность за уклонение от оплаты (пополнения) Обеспечительного платежа регулируется теми же положениями Договора, что и ответственность за ненадлежащее исполнения обязательств по внесению платы за аренду.

7.10. При наличии задолженности Арендатора по обеспечительному платежу по решению уполномоченного сотрудника Арендодателя может быть ограничен вывод денежных средств с баланса Арендатора и произведен взаимозачет обязательств односторонним решением Арендодателя путем списания денежных средств с баланса Арендатора на недостающую сумму Обеспечительного платежа.

7.11. Ущерб по ДТП, в котором второй участник ДТП неизвестен, или документы о ДТП отсутствуют либо ДТП не оформлялось в установленном законом порядке пункты об ограничении материальной ответственности Арендатора не применяются и с Арендатора истребуется полная стоимость восстановительного ремонта транспортного средства.

7.12. Порядок возврата денежных средств на Обеспечительный платеж

7.12.1 При получении выплаты от страховой компании при отсутствии судебных споров и обжалований в ГИБДД со стороны иных участников ДТП невиновности в ДТП Арендатора, уполномоченный сотрудник Арендодателя возвращает удержанные денежные средства на Обеспечительный платеж в течении 2 календарных дней с момента получения необходимых документов.

7.12.2. При закрытии заказ-наряда по ремонту поврежденного ТС, если сумма по заказ-наряду менее суммы списанной по предварительному расчету, уполномоченный сотрудник Арендодателя возвращает разницу между удержанными денежными средствами и окончательной стоимостью ремонта на Обеспечительный платеж в течении 2 календарных дней с момента получения необходимых документов.

7.13. Перевод денежных средств с Обеспечительного платежа на расчетный счет либо на партнерские веб-интерфейсы иных контрагентов (ЛК СЗЛТ и пр) Арендатора осуществляется по запросу Арендатора уполномоченным сотрудником Арендодателя в следующих случаях:

7.13.1. по запросу Арендатора, имеющего на Обеспечительном платеже излишки денежных средств сверх обязательной суммы согласно таблицы п.7.1. настоящего раздела, но не более суммы излишка и не чаще 1 раза в месяц;

7.13.2. по запросу Арендатора, заключившего с Арендодателем соглашение о выкупе соответствующего ТС и имеющего помимо денежных средств, оплачиваемых за выкуп автомобиля, денежные средства на Обеспечительном платеже, но не чаще 1 раза в месяц.

7.13.3. при прекращении/расторжении договора по любым основаниям сумму сверх неснижаемого остатка свыше 25 000 руб. при отсутствии ущерба, а также при отсутствии обстоятельств о возможности угрозы возникновения ущерба (регрессные требования, штрафы и пр);

7.13.4. независимо от суммы на Обеспечительном платеже при обращении Арендатора в особых случаях (лечение, болезнь, утрата близких и т.п.) при отсутствии ущерба ТС по согласованию с уполномоченным сотрудником Арендодателя. Данное положение является правом, а не обязанностью Арендодателя. Перечень причин, которые могут быть отнесены к особым случаям определяется исключительно Арендодателем;

7.13.5. Все переводы с Обеспечительного платежа согласно настоящего пункта оформляются уполномоченными сотрудниками Арендодателя в корпоративном программном обеспечении Арендодателя либо в соответствующем мессенджере в специальном чате.

7.14. Перевод денежных средств с Обеспечительного платежа на баланс Аренды Арендатора в ЛК партнерского интерфейса Арендодателя осуществляется по запросу Арендатора уполномоченным сотрудником Арендодателя в случаях, перечисленных в пункте 7.13 настоящего раздела без ограничения количества выводов в месяц.

## **8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. В случае изменения адреса или обслуживающего банка, номеров телефонов, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны обязаны в двухдневный срок уведомить об этом друг друга.

8.2. Прекращение срока действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора аренды.

8.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Уведомления от Арендодателя об условиях аренды, в том числе изменения условий по инициативе Арендодателя, доводятся до Арендатора путем размещения новых условий на Сайте, а также могут быть направлены любым доступным способом как-то путем устного оповещения по телефону, направления письменного сообщения по адресу электронной почты, в личный кабинет Арендатора, передачи письменного уведомления на руки Арендатору или его уполномоченному представителю.

8.5. Каждая из Сторон рассматривает настоящий Договор и содержание его положений, равно как и иные сведения, полученные от другой Стороны, как конфиденциальную информацию и не разглашает такую информацию никаким третьим лицам, за исключением должностных лиц и уполномоченных представителей каждой из сторон, без предварительного письменного согласия другой стороны. Несмотря на вышеизложенное, положения настоящей статьи не

распространяются на случаи, когда какая-либо информация должна предоставляться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, либо становится достоянием гласности через другие источники помимо сторон или должностных лиц или уполномоченных представителей.